

info@gaestewohnung-moenchengladbach.de
+49 177 3005457



Gästewohnung Mönchengladbach

Wohnen Sie in der schönsten Ferienwohnung in Mönchengladbach

www.gaestewohnung-moenchengladbach.de

Gästewohnung Mönchengladbach

Die smarte Lösung für modernes Wohnen auf Zeit

Inhalt

Seite 3 Gästewohnungen

Seite 4 Ausstattung

Seite 5 Standort Rheydt

Seite 9 Standort Rheindahlen

Seite 13 Standort Rheydt-City

Seite 17 Über uns

Komfortabel wohnen. Effizient arbeiten. Flexibel bleiben.

Mit drei zentral gelegenen Standorten, neun voll ausgestatteten Apartments und bis zu 50 Betten bietet die Gästewohnung Mönchengladbach alles, was Firmenkunden, Projektteams, Monteure und Businessreisende brauchen: mehr Freiraum, mehr Komfort, mehr Effizienz.

Ob für wenige Tage oder mehrere Monate – unsere möblierten Wohnungen verbinden durchdachte Ausstattung, ruhige Lage und perfekte Anbindung an die A61 sowie den ÖPNV. Vom kompakten Business-Apartment bis hin zum großzügigen Loft für ganze Teams: Jede Einheit ist stilvoll eingerichtet, voll ausgestattet und sofort bezugsfertig – mit Glasfaser-WLAN, modernen Küchen, Boxspringbetten, digitalem Check-in und Reinigungsservice inklusive.

Sie profitieren von:

- ✔ 3 Standorten in Rheydt, Rheindahlen und Rheydt-City - jeweils 5 Minuten voneinander entfernt
- ✔ 9 Apartments für 1–8 Personen – einzugsbereit und hochwertig möbliert
- ✔ 50 Betten – ideal für rotierende Teams und Langzeitprojekte
- ✔ Unkomplizierter Buchung & persönlichem Service auf Augenhöhe

Einziehen. Durchstarten. Zuhause auf Zeit.

Die Gästewohnungen

Unsere Standorte

3 Standorte. 9 Wohnungen. 50 Betten = 1 Versprechen: Komfortabel wohnen auf Zeit.

Unsere Gästewohnungen in Mönchengladbach sind die clevere Alternative zum Hotel – ideal für Montage-Teams, Projektmitarbeiter, Business-Reisende, Berater und alle, die vorübergehend in der Region arbeiten und wohnen.

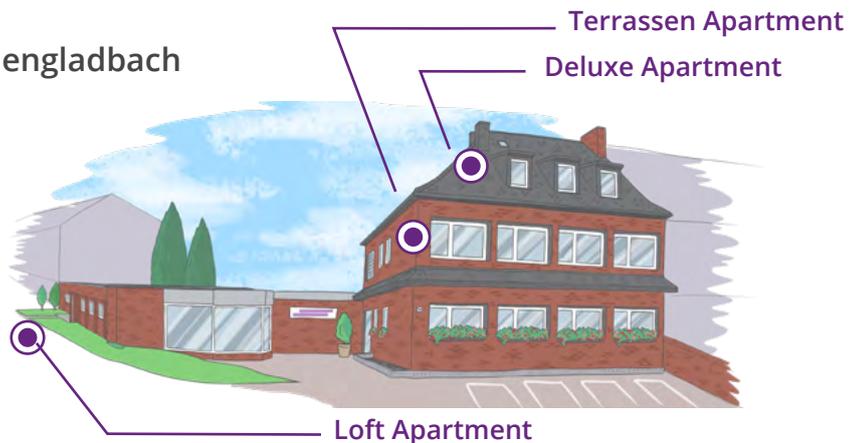
Die Standorte sind 5 Minuten voneinander entfernt, ebenso die Autobahn A61 (Ausfahrt Rheydt).

Einziehen. Wohlfühlen. Flexibel bleiben.

Standort Rheydt

Heimstr. 30 41239 Mönchengladbach

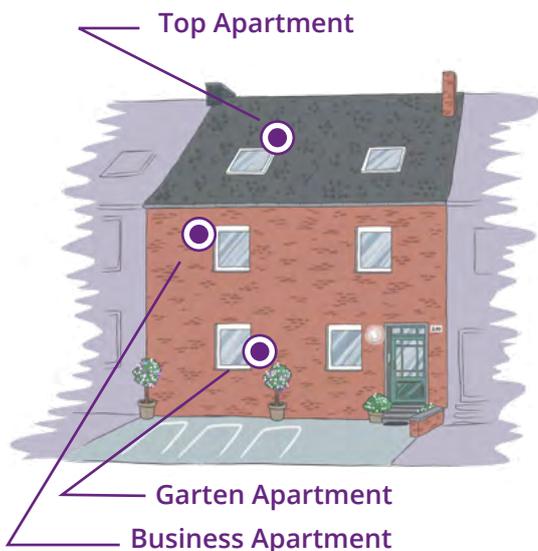
- ✔ 3 Wohnungen
- ✔ bis zu 17 Personen



Standort Rheindahlen

Stadtwaldstr. 200 41179 Mönchengladbach

- ✔ 3 Wohnungen
- ✔ bis zu 17 Personen



Standort Rheydt-City

Hornstr. 7 41239 Mönchengladbach

- ✔ 3 Wohnungen
- ✔ bis zu 15 Personen



Die Gästewohnungen

Unsere Ausstattung

Komfort, der ankommt – Ausstattung unserer Gästewohnungen

In der Gästewohnung Mönchengladbach erwartet Sie eine durchdachte Ausstattung, die modernen Wohnkomfort mit einem Gefühl von Zuhause verbindet. Ob für einen kurzen geschäftlichen Aufenthalt oder einen längeren Besuch bei Familie und Freunden – unsere Wohnungen bieten alles, was Sie für einen angenehmen und entspannten Aufenthalt benötigen. Hochwertige Möbel, funktionale Details und liebevoll ausgewählte Extras sorgen dafür, dass Sie sich vom ersten Moment an wohlfühlen.

Ihre Vorteile auf einen Blick:

- ✔ **Drei zentrale Standorte:** Heimstraße 30, Hornstraße 7, Stadtwaldstraße 200
- ✔ **Direkter Anschluss an die A61,** jeweils nur 30 Minuten nach Düsseldorf und Köln
- ✔ **ÖPNV fußläufig erreichbar,** mit schneller Verbindung in die Innenstadt und zum Hauptbahnhof
- ✔ **Ruhige Umgebung, kontaktloser Check-in** – für entspanntes Ankommen
- ✔ **Unkomplizierte Buchungen, faire Preise, transparenter Service**

Gästewohnung Mönchengladbach – Mehr Freiraum. Weniger Aufwand.

	Einzel stehende Boxspringbetten
	Moderne Einbauküchen
	Boxspringsofas in den Wohnzimmern
	LCD-Flat-TVs in allen Wohn-/Schlafzimmern
	Moderne Badezimmer
	Waschmaschine (kostenlos)
	Highspeed WLAN (Glasfaser)
	Privatparkplatz (nach Verfügbarkeit)
	24/7 Self-Check-in via Pincode
	Reinigung inklusive

Standort Rheydt

Heimstr. 30 - 41239 Mönchengladbach



Terrassen-Apartment, 85 m², ideal für bis zu 5 Personen

Deluxe-Apartment, 55 m², ideal für bis zu 4 Personen

Loft-Apartment, 127 m², ideal für bis zu 8 Personen

Standort Rheydt

Heimstr. 30 - 41239 Mönchengladbach

Viel Platz für jeden Anspruch

Ob Loft mit Einzelzimmer-Option, stilvolles Deluxe-Apartment oder sonnige Terrasse: Am Standort Rheydt trifft Komfort auf Flexibilität – ideal für große Gruppen oder Alleinreisende mit Platzbedarf.



Terrassen Apartment H 01

- ✓ 1-5 Personen
- ✓ 85 m²
- ✓ Terrasse



Deluxe-Apartment H 02

- ✓ 1-4 Personen
- ✓ 55 m²



Loft-Apartment H 03

- ✓ 1-8 Personen
- ✓ 127 m²
- ✓ Terrasse und separater Eingang

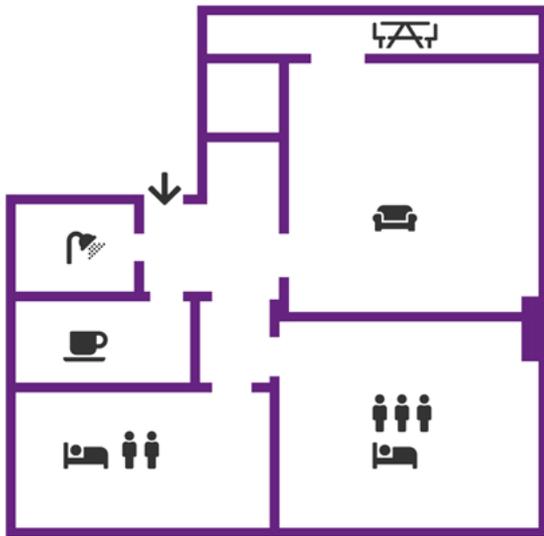


Standort Rheydt

Heimstr. 30 - 41239 Mönchengladbach

Terrassen-Apartment H 01

Viel Platz (85 m²), klare Linien und eine sonnige 20 m²-Terrasse schaffen Raum zum Durchatmen. Optimal für den längerfristigen Einsatz in der Region – allein oder im kleinen Team.



1-5 Personen

85 m²

1 Doppelzimmer/1 Dreibettzimmer

1 Wohnzimmer

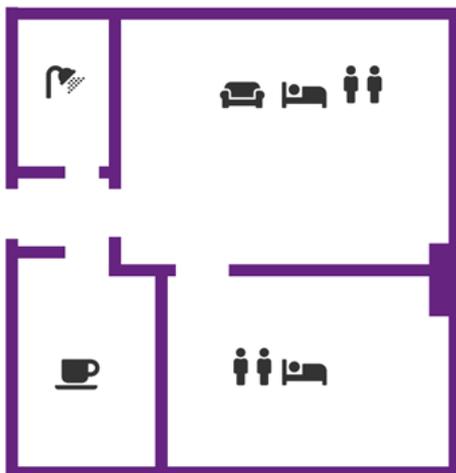
Voll ausgestattete Küche

1 Badezimmer

20 m² Terrasse

Deluxe-Apartment H 02

55 m² stilvoller Wohnraum im Dachgeschoss – ideal für Businessgäste, die Wert auf Ruhe und Funktionalität legen. Ausgestattet mit Designerbad, Küche auf Top-Niveau und komfortabler Schlafmöglichkeit für bis zu 4 Personen.



1-4 Personen

55 m²

1 Doppelzimmer

1 Wohn-/Schlafzimmer

Voll ausgestattete Küche

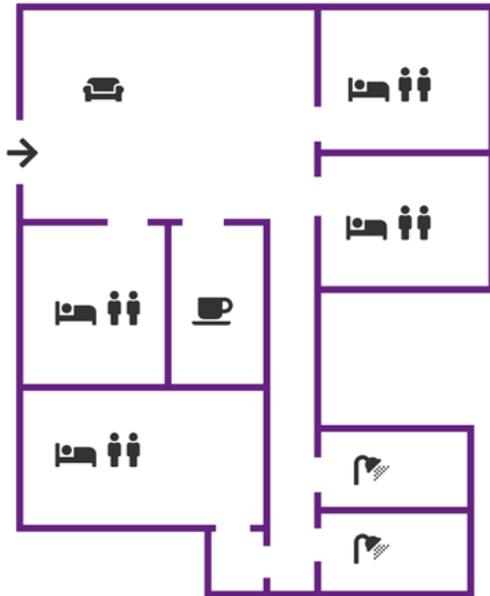
1 Badezimmer

Standort Rheydt

Heimstr. 30 - 41239 Mönchengladbach

Loft-Apartment H 03

Mit 127 m² ist das Loft unsere großzügigste Einheit – perfekt für große Teams oder viel Raum zur Alleinnutzung. Vier Doppelzimmer, zwei Bäder und ein weitläufiger Wohnbereich bieten maximale Flexibilität – ob als Einzelzimmer oder für gemeinsames Wohnen.



 1-8 Personen

 127 m²

 4 Doppelzimmer

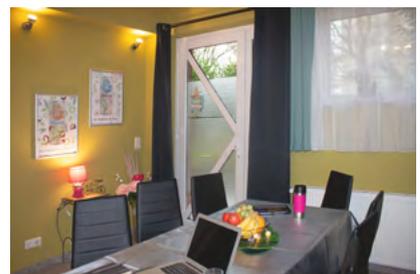
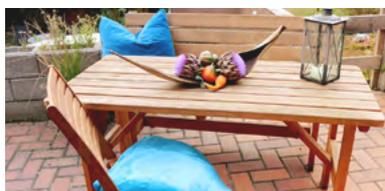
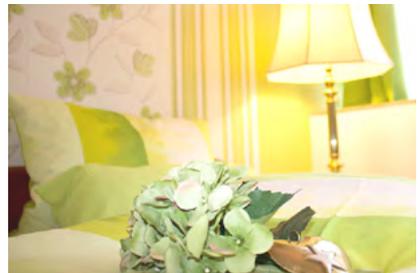
 1 Wohnzimmer

 Voll ausgestattete Küche

 2 Badezimmer

 Separater Eingang

Impressionen - Standort Rheydt



Standort Rheindahlen

Stadtwaldstr. 200 - 41179 Mönchengladbach



Garten-Apartment, 72 m², ideal für bis zu 5 Personen

Business-Apartment, 65 m², ideal für bis zu 6 Personen

Top-Apartment, 43 m², ideal für bis zu 6 Personen

Standort Rheindahlen

Stadtwaldstr. 200 - 41179 Mönchengladbach

Zentral wohnen, entspannt arbeiten

Mit Garten, Business-Komfort und direkter A61-Anbindung bietet Rheindahlen alles für den produktiven Aufenthalt. Perfekt für rotierende Teams oder längerfristige Einsätze.



Garten-Apartment S 01

- ✓ 1-5 Personen
- ✓ 72 m²
- ✓ Terrasse und Garten



Business-Apartment S 02

- ✓ 1-6 Personen
- ✓ 65 m²



Top-Apartment S 03

- ✓ 1-6 Personen
- ✓ 43 m²

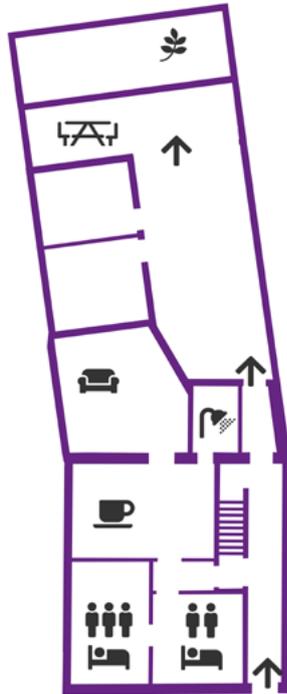


Standort Rheindahlen

Stadtwaldstr. 200 - 41179 Mönchengladbach

Garten-Apartment S 01

Eine ruhige Rückzugsmöglichkeit auf 72 m² für bis zu 5 Personen. Zwei Schlafzimmer, eine helle Wohnküche und eine große Terrasse sorgen für entspannte Abende nach einem langen Arbeitstag.



1-5 Personen

72 m²

1 Doppelzimmer/1 Dreibettzimmer

1 Wohnzimmer

Voll ausgestattete Küche

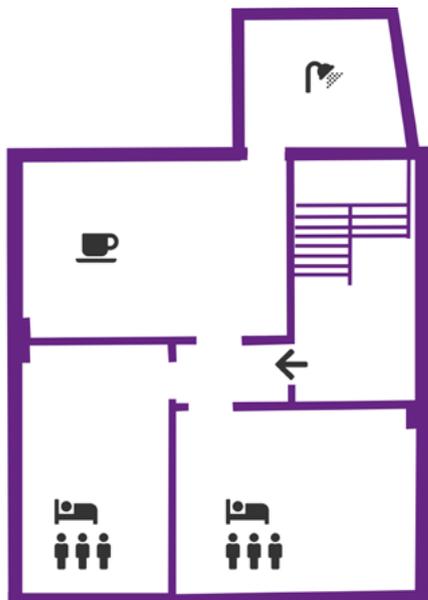
1 Badezimmer

30 m² Terrasse + Garten

Luftfilter

Business-Apartment S 02

Effizient geschnittene 65 m² für bis zu 6 Personen – perfekt für kurze Einsätze oder rotierende Teams. Zwei Schlafzimmer und eine funktionale Ausstattung sorgen für einen reibungslosen Aufenthalt.



1-6 Personen

65 m²

2 Dreibettzimmer

Voll ausgestattete Küche

1 Badezimmer

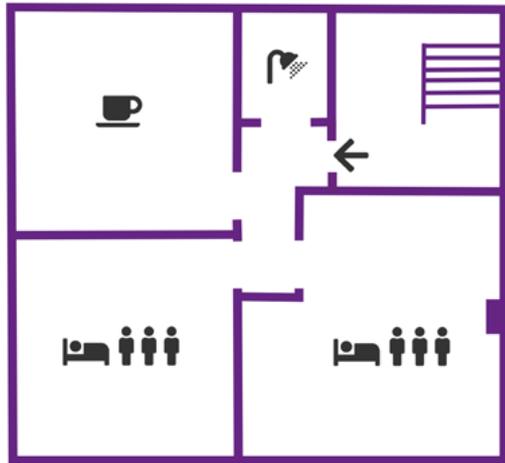
Luftfilter

Standort Rheindahlen

Stadtwaldstr. 200 - 41179 Mönchengladbach

Top-Apartment S 03

Auf 43 m² verteilen sich zwei Dreibettzimmer mit viel Tageslicht, eine moderne Küche und ein Bad. Ideal für Gäste, die eine unkomplizierte und gut angebundene Unterkunft suchen.



 1-6 Personen

 43 m²

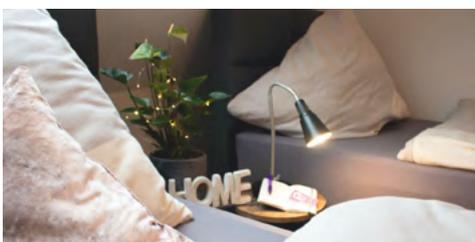
 2 Dreibettzimmer

 Voll ausgestattete Küche

 1 Badezimmer

 Luftfilter

Impressionen - Standort Rheindahlen



Standort Rheydt-City

Hornstr. 7 - 41239 Mönchengladbach



City-Garten-Apartment, 65 m², ideal für bis zu 5 Personen

Lounge-Apartment, 65 m², ideal für bis zu 6 Personen

Superior-Apartment, 47 m², ideal für bis zu 4 Personen

Standort Rheydt-City

Hornstr. 7 - 41239 Mönchengladbach

Ruhig, effizient, gut angebunden

Kurze Wege, ruhige Lage und hochwertig ausgestattete Apartments – ideal für Businessgäste, die das Stadtzentrum direkt vor der Tür und dennoch ihre Ruhe haben möchten.



City-Garten-Apartment M 01

- ✓ 1-5 Personen
- ✓ 65 m²
- ✓ Terrasse, Wintergarten und Garten



Lounge-Apartment M 02

- ✓ 1-6 Personen
- ✓ 65 m²
- ✓ Balkon



Superior-Apartment M 03

- ✓ 1-4 Personen
- ✓ 47 m²



Standort Rheydt-City

Hornstr. 7 - 41239 Mönchengladbach

City-Garten-Apartment M 01

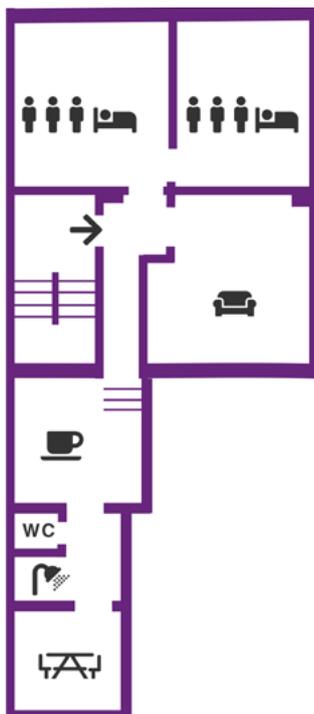
Zentrumsnah und trotzdem ruhig – perfekt für alle, die kurze Wege bevorzugen. Mit direktem Gartenzugang, Schlaf- und Wohnbereich für bis zu 5 Personen sowie Küche zur Selbstversorgung.



- 1-5 Personen
- 65 m²
- 1 Doppelzimmer/1 Dreibettzimmer
- 1 Wohnzimmer
- Voll ausgestattete Küche
- 1 Badezimmer
- Terrasse/Wintergarten/Garten

Lounge-Apartment M 02

Für bis zu 6 Personen konzipiert – mit großzügigem Wohnbereich und hochwertiger Ausstattung. Ideal, wenn Arbeitsalltag und Rückzug in Einklang stehen sollen.



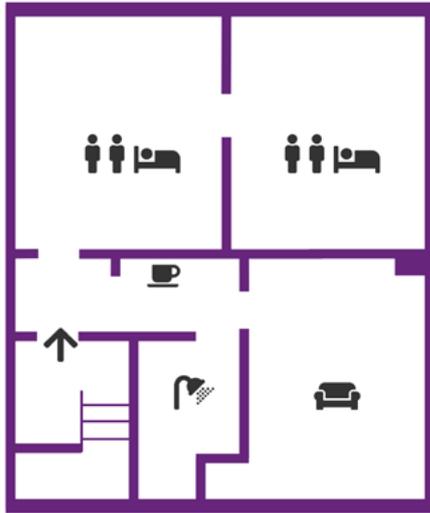
- 1-6 Personen
- 65 m²
- 2 Dreibettzimmer
- 1 Wohnzimmer
- Voll ausgestattete Küche
- 1 Badezimmer
- 1 Balkon

Standort Rheydt-City

Hornstr. 7 - 41239 Mönchengladbach

Superior-Apartment M 03

Stilvoll, durchdacht, zentral: Diese Einheit ist auf Businessgäste mit Anspruch ausgelegt. Bis zu 4 Personen wohnen hier mit voll ausgestatteter Küche, Boxspringsofas und ruhigem Ambiente.



 1-6 Personen

 47 m²

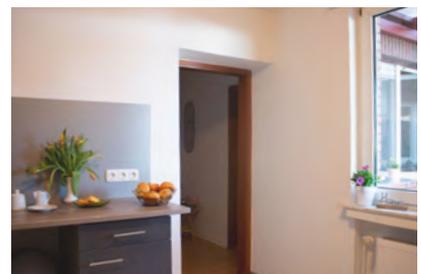
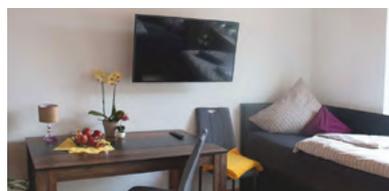
 2 Doppelzimmer

 1 Wohnzimmer

 Voll ausgestattete Küche

 1 Badezimmer

Impressionen - Standort Rheydt-City



Über uns

Drei Standorte. Neun Wohnungen. Ein Familienunternehmen.

Alle Apartments sind zentral gelegen, voll ausgestattet und auf die Bedürfnisse moderner Geschäftsreisender ausgerichtet.



Unser Anspruch:

Mehr Freiraum. Mehr Komfort. Bestes Preis-/Leistungsverhältnis

Wir bieten Ihnen den Komfort einer hochwertigen Wohnung mit der Flexibilität eines Hotelaufenthalts – perfekt für Projektphasen, Einsätze oder längere Aufenthalte in Mönchengladbach.

-  **Professioneller Service**
-  **Stilvolle, funktionale Apartments**
-  **Kontaktloser Check-in & Highspeed-WLAN**
-  **Zentrale Lage mit Autobahn- und ÖPNV-Anbindung**
-  **Faire Preise & unkomplizierte Buchung**

Über uns

Drei Standorte. Neun Wohnungen. Ein Familienunternehmen.

Seit 2014 stehen wir als Gästewohnung Mönchengladbach für verlässliches, hochwertiges Wohnen auf Zeit. – und das als echtes Familienunternehmen. Die Gästewohnung Mönchengladbach ist inhabergeführt von **Martina und Hans-Peter Obst** – mit klarem Fokus auf Qualität, Service und Persönlichkeit. Unterstützt werden sie dabei von **Simone J. Obst**, zuständig für Kommunikationsdesign, Webdesign und Social Media.



Was als ein Standort in Rheydt begann, ist heute eine etablierte Marke für Business-Wohnen auf Zeit

- ✔ 2014 gegründet in der Heimstraße 30
- ✔ 2021 erweitert um den zweiten Standort in der Stadtwaldstraße 200
- ✔ 2022 ergänzt durch den dritten Standort in der Hornstraße 7

Alle Objekte sind im Eigentum von Martina und Hans-Peter Obst und werden als genehmigte, rechtskonforme Ferienwohnungen betrieben.



**Willkommen in der Gästewohnung Mönchengladbach –
Ihre clevere Alternative zum Hotel.**

Wir expandieren weiter

Die Marke Gästewohnung wächst – in Mönchengladbach und darüber hinaus

Seit 2014 steht die Gästewohnung Mönchengladbach für stilvolles, flexibles Wohnen auf Zeit – heute mit drei etablierten Standorten, neun voll ausgestatteten Wohnungen und bis zu 50 Betten. Jetzt ist der nächste logische Schritt: Wachstum. Regional und international.

Neue Standorte – neue Möglichkeiten

Unsere Marke „Gästewohnung“ entwickelt sich zur **skalierbaren Lösung für Wohnen auf Zeit** – auch über Mönchengladbach hinaus. Geplant sind weitere Apartments an Standorten mit hoher Nachfrage durch:

- ✔ **Business-Reisende** in Metropolregionen wie Köln, Düsseldorf, Frankfurt
- ✔ **Projektteams & Monteure** in Industriezentren im Ruhrgebiet, Nord- und Süddeutschland
- ✔ **internationale Gäste** in Städten mit starker Infrastruktur und internationaler Anbindung

Erste Pilotprojekte außerhalb von NRW sind bereits in Planung.

Mehrwert für unsere Zielgruppen

Mit jeder neuen Wohnung bringen wir das bewährte Erfolgsrezept mit:

- ✔ **Stilvolle Ausstattung auf 3- bis 5-Sterne-Niveau**
- ✔ **Flexible Aufenthaltsdauer – von wenigen Tagen bis zu mehreren Monaten**
- ✔ **Digitale Services: Self-Check-in, Onlinebuchung, WLAN & Reinigung inklusive**
- ✔ **Persönlicher, familiärer Service – lokal verwurzelt, professionell geführt**

Was kommt als Nächstes?

Wir entwickeln die **Gästewohnung Mönchengladbach** zu einem noch stärkeren Gastgeber für Wohnen auf Zeit – mit diesen Erweiterungen:

Digitale Gästemappe & App

Check-in, Stadtinfos, Bedienungsanleitungen, Empfehlungen – alles in einer App.

Virtuelle Rundgänge

360°-Touren zur Vorauswahl der passenden Wohnung – direkt auf unserer Website.

Kooperationen mit Unternehmen & Agenturen

Maßgeschneiderte Business-Konditionen für Projektteams, Schulungsphasen oder längere Aufenthalte.

Green Stay-Konzept

Wir setzen auf umweltfreundliche Reinigungsmittel, Strom aus regenerativen Quellen und Mülltrennung – für verantwortungsvolles Wohnen auf Zeit.

Sie möchten Teil unserer Expansion werden?

Ob als Gast, Geschäftspartner oder Immobilieneigentümer – wir freuen uns über neue Impulse und Kontakte für die Weiterentwicklung unserer Marke.

✉ **Kontakt: info@gaestewohnung-moenchengladbach.de**

🌐 **Mehr Infos: www.gaestewohnung-moenchengladbach.de**

Gästewohnung Mönchengladbach

Unternehmensbroschüre



Wir freuen uns auf Ihre Buchung.

Bitte kontaktieren Sie uns

Gästewohnung Mönchengladbach Inh. Martina und Hans-Peter Obst
Heimstraße 30 41239 Mönchengladbach

  +49 177 3005457



 info@gaestewohnung-moenchengladbach.de



[whatsapp.com/channel/0029VaGtq5VKAwEkHMRLOB3X](https://www.whatsapp.com/channel/0029VaGtq5VKAwEkHMRLOB3X)



Buchen Sie gerne direkt über unsere [Homepage](#).

Sie finden uns auch auf allen bekannten Buchungsportalen wie [Booking.com](#), [Airbnb](#), [Tripadvisor](#), [Monteurzimmer.de](#), [Check24](#) und vielen weiteren Buchungsplattformen.

www.gaestewohnung-moenchengladbach.de